

Број: 62/2023

Датум: 02.02.2023.

На основу чл. 49. Статута ЈП „Аутопревоз“ Кикинда 717-1/2022 од 16.12.2022.године, чл 6.Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања („Сл.Гласник РС“ бр. 16/2018), комисија ЈП „Аутопревоз“ Кикинда именована одлуком директора бр.61/2023 од дана 02.02.2023. године, расписује

О Г Л А С

за издавање у закуп пословног простора на Аутобуској станици путем прикупљања писмених понуда

1. ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

РАСПИСУЈЕ СЕ оглас за издавање у закуп пословног простора на Аутобуској станици, путем прикупљања писмених понуда и то: пословни простор који се налази на Аутобуској станици (бивши ресторан) ,улица Милоша Великог, укупне површине: 50 м².

2. ВРЕМЕ ЗАКУПА

Пословни простор се издаје на неодређени временски период. Са изабраним понуђачем ће се прво закључити уговор за период од 3 месеца.

3. НАМЕНА И СТАЊЕ ОБЈЕКТА

Простор се издаје у „виђеном стању“. Намена простора: угоститељска делатност.

4. ПОЧЕТНА ЦЕНА ЗАКУПА

Почетна, односно најнижа висина закупнине износи **410,00** дин по м² (цена је без ПДВ-а).

5. НАЧИН ПЛАЋАЊА

Изабрани понуђач који у складу са расписаним јавним огласом добије у закуп пословни простор дужан је да износ закупнине плаћа 10-ог у месецу за текући месец, на основу достављене фактуре закуподавца.

У износ закупнине није урачунат порез и исти пада на терет купаца.

Рачуне за утрошену електричну енергију, комуналне услуге и остале трошкове купаца плаћа купац.

6. ОПШТИ УСЛОВИ ОГЛАСА

Поступак давања у закуп пословног простора спровешће Комисија ЈП „Аутопревоз“ Кикинда именована од стране директора.

Право учешћа на огласу имају сва правна и физичка лица која послују на територији града Кикинда.

Ради обезбеђења уредног извршавања својих обавеза, купац је у обавези да по потписивању уговора о закупу достави 1 бланко регистровану меницу, са меничним овлашћењем, наплативу по налогу закуподавца, а ради покрића евентуалних

неизмирених уговорних обавеза или накнаде штете коју закупац нанесе закупадавцу током коришћења закупљеног пословног простора.

По престанку закупа и измирења свих уговорних обавеза од стране закупца, закупадавац ће депоноване бланко менице вратити закупцу.

Поред средства обезбеђења, обавезује се закупац да ради обезбеђења уредног извршавања својих обавеза током коришћења закупљеног пословног простора, закупадавцу депонује депозит у висини једне месечне закупнине, приликом закључења уговора о закупу. Закупадавац ће депозит вратити закупцу након престанка закупа, под условом да у закупљеном пословном простору није причињена штета и да су у потпуности измирене све обавезе у вези са коришћењем закупљеног пословног простора, што ће се констатовати записнички.

7. ОБАВЕЗНА САДРЖИНА ПОНУДЕ:

- понуду за учешће на јавном прикупљању затворених писмених понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи (**исказати цену закупа по m² без пдв-а**) ;

- изјаву понуђача да се пословни простор преузима у виђеном стању;

- за правна лица – извод из регистра АПР-а или другог регистра и ОП образац (фотокопија), за физичка лица – фотокопију личне карте.

Неблаговремена понуда је: понуда поднета по истеку рока за подношење понуде.

Неуредна понуда је: понуда која не садржи све тражене податке из јавног огласа и тражена документа из дела који је означен као „обавезна садржина понуде“.

8. РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА: 11.02.2023.године до 10 часова.

Затворене понуде на Оглас доставити **ЈП “Аутопревоз” Кикинда, Ђуре Јакшића 2-6 са назнаком “За оглас – издавање пословног простора – НЕ ОТВАРАТИ”** или електронским путем на е-маил адресу: bbajin@autoprevozkikinda.rs и jrodic@autoprevozkikinda.rs.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене цене закупа.

Поступак отварања понуда спровешће се и у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда на основу које се понуђач проглашава закупцем, ако је у својој понуди дао већу цену закупа од почетне цене утврђене јавним огласом.

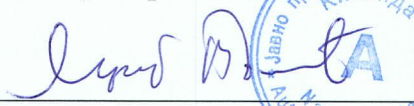
Отварање понуда извршиће се **дана 13.02.2023. године** у управној згради ЈП „Аутопревоз“ Кикинда на адреси Ђуре Јакшића 6, у присуству комисије формиране одлуком директора предузећа.

За све информације у вези са пријавом на оглас обратите се правној служби ЈП “Аутопревоз” Кикинда на телефон **0230/434207** или на мејл адресу : bbajin@autoprevozkikinda.rs.

Пословни простор се може погледати сваког радног дана на Аутобуској станици , у временском интервалу од **7-15 часова, на адреси Ђуре Јакшића 2-6 Кикинда.**

Овај оглас објавити на интернет страници предузећа.

ЈП “Аутопревоз” Кикинда



Председник комисије

